ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 06-65 /23.03.22 г.

Община Търговище на основание чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията съобщава, че със **Заповед № РД-3-248/22.03.2022 г.** на Кмета на Община Търговище е разрешено изработването комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Жилищна сграда в УПИ III, поземлен имот с идентификатор 73626.511.172, кв. 193, гр.Търговище", който да съдържа следните съставни части:

1. Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация в обхват на УПИ III и УПИ IV в кв. 193, гр. Търговище, с който вътрешната регулационна граница между урегулираните поземлени имоти да се постави по кадастралната граница на поземлен имот с идентификатор 73626.511.172.

Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване в обхват на УПИ III и УПИ IV в кв. 193, гр. Търговище, с който за имотите да се определят: жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване със средна височина до 15 м (5 ет.) - Жс в съответствие с ОУП на Община Търговище и следните показатели на застрояване: Пзастр. - максимум 70%; Кинт. - максимум 2,0; Позел. – минимум 30%, Нмакс – 15м (5 ет.), като 1/3 от озелената площ да се осигури с дървесна растителност; свободно застрояване между урегулираните поземлени имоти, съгласно нотариално заверено съгласие от собствениците на поземлен имот 73626.511.203. Застрояването в УПИ III и УПИ IV да се конкретизира с ограничителните линии, които да отстоят от вътрешните и външните регулационни граници на УПИ съгласно изискванията на чл. 31, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ. За УПИ III да се определи подземното ниво на основното застрояване с ограничителни линии на застрояване, които да съвпадат с външните регулационни граници и вътрешната регулационна граница към УПИ II, и отстоят на минимум 1,5 м от вътрешна регулационна граница към УПИ IV.

2. Инвестиционен проект за обект: „Жилищна сграда в УПИ III, поземлен имот с идентификатор 73626.511.172, кв. 193, гр.Търговище".

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ.

Община Търговище КМЕТ 29

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Керемидчиева/